

## Wzór - Umowa nr .....R/2023

Zawarta w dniu ..... między:

**Gminą Miasta Toruń ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, 87-100 Toruń**

**NIP: 879-000-10-14**

Działającą poprzez

**Ogród Zoobotaniczny w Toruniu ul. Bydgoska 7, 87-100 Toruń**

reprezentowaną przez:

**Beatę Gęsińską – Dyrektora Ogrodu Zoobotanicznego w Toruniu**

Zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

### §1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do **realizacji robót budowlanych, polegających na wykonaniu ogrodzenia wybiegu zwierząt Ameryki Pd. wraz z aranżacją wybiegu i postawieniem domku schronieniowego dla zwierząt na terenie Ogrodu Zoobotanicznego w Toruniu.**
2. Materiał niezbędny do wykonania zadania zapewnia Wykonawca.
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi w miejscu realizacji zadania i uwzględnił je w wynagrodzeniu ryczałtowym.
4. Przedmiar robót, projekt, został udostępniony Wykonawcy, jako materiał pomocniczy do określenia wynagrodzenia ryczałtowego i zostały zweryfikowane przez Wykonawcę.
5. Ze względu na charakter otwarty Ogrodu i przebywanie na jego terenie osób zwiedzających, wykonawca zadba w sposób szczególny nad odpowiednim zabezpieczeniem terenu inwestycji, by zwiedzający byli w minimalnym stopniu narażeni na niedogodności i niebezpieczeństwo podczas prowadzenia prac i po ich zakończeniu każdego dnia.
6. Podstawą zawarcia umowy jest akceptacja oferty złożonej przez Wykonawcę z dnia ..... (treść oferty w załączniku nr. 1)

### §2

1. Strony zgodnie ustalają termin rozpoczęcia prac na dzień ..... a termin zakończenia prac na dzień ..... z możliwością ich wcześniejszego ukończenia. Zakończenie prac zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez obie strony, który jest podstawą do wystawienia faktury VAT.

2. Wykonawca wykona umowę samodzielnie lub za pomocą osób przez siebie wskazanych, gwarantujących należyte wykonanie umowy.
3. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy. Termin gwarancji wynosi 3 lata, licząc od dnia dokonania bezusterkowego odbioru.

### §3

1. Zakres prac obejmować będzie :

I. Ogrodzenie wybiegu o dł. 58 m

Część ogrodzenia , tzw. pełna z desek w ukl. pionowym i wys. 180 cm, część z ażurowej siatki. Cokół betonowy i konstrukcja stalowa . Od wewnątrz pastuch elektryczny przeciwdziałający ucieczce zwierząt.

II. Domek schronieniowy dla zwierząt o wym. 600 cm x 340 cm x 250 cm.

Konstrukcja ścian: szkieletowa drewniana 15 cm x5 cm co 60 cm.

Wypełnienie wełną mineralną, od środka wykończenie płytą OSB z folią paraizolacyjną.

Zewnętrzne ściany wykończone deską elewacyjną. Dach spadzisty, o konstrukcji szkieletowo drewnianej, ocieplony. Otwory okienne, drzwi wejściowe i witryny umożliwiające obserwację zwierząt poza sezonem letnim. W domku zamontowana rura spustowa wkopana w podłoże umożliwiająca przejście zwierząt na wybieg oraz tunel pozwalający ostromosom przejście górą z domku na wybieg. Do domku poprowadzona instalacja elektryczna umożliwiająca montaż oświetlenia i paneli grzewczych oraz woda. Posadzki betonowe, izolowane. Domek wentylowany.

III. Aranżacja wybiegu

Układ pni z korzeniami jako elementy leżące.

Pnie drzew w układzie pionowym na cokółach bet z obejmami stalowymi.

Fragmety powierzchni w układzie kamiennym.

Sztuczne wzniesienia i zagłębienia.

2. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę z materiałów, urządzeń, i przy pomocy sprzętu, który dostarczy Wykonawca.

3. Wszystkie dostarczone przez Wykonawcę podstawowe materiały budowlane muszą posiadać aktualne certyfikaty, świadectwa jakości, atesty itp., które należy dołączyć do dokumentacji odbiorowej.

4. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie.....,uprawnienia budowlane nr.....

### §4

Należność za wykonanie usługi będącej przedmiotem tej umowy w kwocie tj.

.....(**słownie:.....**)

co stanowi:..... zł netto + ....% VAT w kwocie.....zł , zostanie zapłacona przelewem na konto Wykonawcy w oparciu o wystawienie faktury z terminem płatności 14 dni. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru wykonanych prac.

### §5

Zmiana warunków niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§6**

Spory wynikające z niniejszej umowy podlegać będą właściwości miejscowego dla Zleceniodawcy Sądu.

## **§7**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§8**

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki do umowy:

1. Kopia oferty Wykonawcy.
2. Klauzula RODO.